

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:19:0000000:2194, адрес (местонахождение) объекта: Оренбургская область, Новосергиевский район, Покровский сельсовет

с. Козловка, Новосергиевского района

«14» апреля 2023 года

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе Емельянова Дениса Александровича. О предстоящем собрании было объявлено за 42 дня до его проведения путем размещения объявления в газете «Голос Глубинки» от 3 марта 2023 года № 8 (11690), на официальном сайте Покровского сельсовета и на информационных щитах.

Место проведения: с. Козловка здание сельского клуба

Время проведения: начало - 10 ч 30 мин., окончание - 11ч. 30 мин..

Количество собственников земельных долей 37.

На общем собрании присутствовали 13 собственников, что составляет 35,1% участников долевой собственности на земельный участок, владеющие 67320/127380 земельными долями, что составляет **52.8%** от общего количества. Таким образом, общее собрание участников долевой собственности на земельный участок, в соответствии с требованиями Федерального закона "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", является правомочным, о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей).

Кворум имеется.

Голосование на собрании проводится из расчета 1 доля- один голос. Порядок голосования: голосование открытое.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

- 1) выборы председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии;
- 2) принятие решения о необходимости внесения изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000:2194 в ЕГРН.
- 3) выбор лица, уполномоченного действовать без доверенности от имени участников долевой собственности.

#### По первому вопросу

**СЛУШАЛИ:** Емельянова Дениса Александровича, который предложил избрать председателем собрания - Главу Муниципального образования Покровский сельсовет Панченко Александра Александровича, секретарем собрания – специалиста администрации Покровского сельсовета Смолей Татьяна Юрьевна. Утвердить счетную комиссию в количественном составе 3 (Три) человека. Членами счетной комиссии избрать Ткачева Владимира Алексеевича, Красильникову Татьяну Михайловну, Еремкину Антонину Ивановну.

**РЕШИЛИ:** Избрать председателем собрания – Панченко Александра Александровича, секретарем собрания – Смолей Татьяну Юрьевну. Утвердить счетную комиссию в количественном составе 3 (Три) человека. Членами счетной комиссии избрать Ткачева Владимира Алексеевича, Красильникову Татьяну Михайловну, Еремкину Антонину Ивановну .

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 13 человек, что составляет 100%

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0%

**По второму вопросу**

**СЛУШАЛИ:** Емельянова Дениса Александровича, который предложил рассмотреть вопрос о принятии решения о необходимости внесения изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000:2194 в ЕГРН.

**РЕШИЛИ:** принять решение о необходимости внесения изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000:2194 в ЕГРН.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 13 человек, что составляет 100%

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0%

**По третьему вопросу**

**СЛУШАЛИ:** Емельянова Дениса Александровича, который предложил избрать уполномоченным без доверенности действовать от имени и в интересах участников долевой собственности при внесении изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000:2194 в ЕГРН, осуществлять от имени участников общей долевой собственности все предусмотренные законодательством Российской Федерации полномочия: заключать договора на выполнение работ по внесению изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000: 2194 в ЕГРН, определять и согласовывать местоположение границ, подписывать проекты межевания и соглашения об определении долей, расписываться от имени доверенных лиц, регистрировать все необходимые права и документы, получать зарегистрированные документы, для чего предоставляется право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы, дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в нотариальных конторах, в администрации муниципальных образований, в комитете по управлению имуществом, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Оренбургской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации, получения сообщения о приостановлении государственной регистрации, постановления об отказе в государственной регистрации, внесения изменений в записи ЕГРП, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН и всех необходимых зарегистрированных документов, а так же выполнять все иные действия и формальности, связанные с данным поручением со сроком полномочий три года, подача заявлений для постановки на государственный кадастровый учет и регистрацию права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Оренбургской области, Лощинина Юрия Васильевича паспорт 5305 303117 выдан Новосергиевским РОВД Оренбургской области 10.05.2006, зарегистрирован по адресу Оренбургская область Новосергиевский район п. Новосергиевка улица Вавилова 19.

РЕШИЛИ:

Избрать уполномоченным без доверенности действовать от имени и в интересах участников долевой собственности при внесении изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000:2194 в ЕГРН, осуществлять от имени участников общей долевой собственности все предусмотренные законодательством Российской Федерации полномочия: заключать договора на выполнение работ по внесению изменений в местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 56:19:0000000: 2194 в ЕГРН, определять и согласовывать местоположение границ, подписывать проекты межевания и соглашения об определении долей, расписываться от имени доверенных лиц, регистрировать все необходимые права и документы, получать зарегистрированные документы, для чего предоставляется право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы, дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, в том числе в нотариальных конторах, в администрации муниципальных образований, в комитете по управлению имуществом, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Оренбургской области, с правом подачи заявления о государственной регистрации, получения сообщения о приостановлении государственной регистрации, постановления об отказе в государственной регистрации, внесении изменений в записи ЕГРП, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, с правом получения выписок из ЕГРН и всех необходимых зарегистрированных документов, а так же выполнять все иные действия и формальности, связанные с данным поручением со сроком полномочий три года, подача заявлений для постановки на государственный кадастровый учет и регистрацию права в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Оренбургской области, Лощина Юрия Васильевича паспорт 5305 303117 выдан Новосергиевским РОВД Оренбургской области 10.05.2006, зарегистрирован по адресу Оренбургская область Новосергиевский район п. Новосергиевка улица Вавилова 19.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 13 человек, что составляет 100%

«ПРОТИВ» - 0, что составляет 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0, что составляет 0%

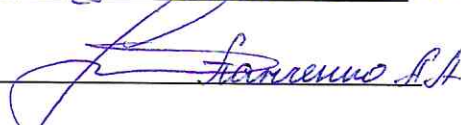
Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_ Лашинко А.А.

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_ Лашинко С.Ю.

Глава администрации муниципального образования

  
\_\_\_\_\_ Лашинко А.А.