**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОКРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.06.2022г. № 63-п

с.Покровка

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом муниципального образования Покровский сельсовет:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований, при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Покровский сельсовет покровка56.рф в сети “Интернет”.

Глава администрации

Покровского сельсовета А.А. Панченко

Разослано: прокурору, в дело, для обнародования.

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Покровского сельсовета

от 07.06.2022 г. № 63-п

**Программа**

**профилактики нарушений обязательных требований, при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики нарушений обязательных требований, при осуществлении муниципального контроля на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы |
| Правовые основания разработки программы | -Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;-Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;-Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами». |
| Разработчик программы | Администрация муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области |
| Цели программы | -предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Оренбургской области (далее – требований, установленных законодательством РФ);-устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ. |
| Задачи программы | - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством РФ;-выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством РФ;-повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2022 год и плановый период 2023-2024 годов |
| Источники финансирования | Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено |
| Ожидаемые конечные результаты | -повысить эффективность профилактической работы, проводимой администрацией поселения, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области;-улучшить информационное обеспечение деятельности администрации поселения по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;-уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории поселения. |
| Структура программы | Подпрограммы отсутствуют |

**Раздел I. Аналитическая часть программы профилактики**

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения субъектами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального контроля.

3. Целью программы является: предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, предотвращение угрозы безопасности жизни и здоровья людей, увеличение доли хозяйствующих субъектов, соблюдающих обязательные требования.

4. Задачами программы являются:

4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

4.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

5. Программа разработана на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов.

6. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

7. Функции муниципального контроля осуществляет администрация поселения.

8. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством, администрацией поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения законодательства.

9. Виды муниципального контроля, осуществляемого администрацией поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида муниципального контроля** | **Наименование органа (должностного лица), уполномоченного на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности** |
| **1** | **2** | **3** |
|  | Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве | Глава администрации, специалист (ы) администрации, уполномоченный (ые) на осуществление муниципального контроля |
|  | Муниципальный земельный контроль | Глава администрации, специалист (ы) администрации, уполномоченный (ые) на осуществление муниципального контроля |
|  | Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области | Глава администрации, специалист (ы) администрации, уполномоченный (ые) на осуществление муниципального контроля |
|  | Муниципальный жилищный контроль | Глава администрации, специалист (ы) администрации, уполномоченный (ые) на осуществление муниципального контроля |

9.1. Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве осуществляется в соответствии с Уставом муниципального образования Покровский сельсовет, Положением о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвержденным решение Совета депутатов муниципального образования Покровский сельсовет от 24.09.2021 № 16/5 р.С.

Под муниципальным контролем понимается деятельность Администрации муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве (далее - обязательных требований), осуществляемая в рамках полномочий по решению вопросов местного значения посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Предметом муниципального контроля является соблюдение обязательных требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог;

2) деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования к осуществлению дорожной деятельности;

3) деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;

4) деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования при производстве дорожных работ;

5) автомобильные дороги и дорожные сооружения на них, полосы отвода автомобильных дорог, придорожные полосы автомобильных дорог, объекты дорожного сервиса, размещенные в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, и к которым предъявляются обязательные требования.

Основанием для проведения плановой проверки является ежегодный план проведения плановых проверок.

9.2. Муниципальный земельный контроль

Осуществляется в соответствии с Уставом муниципального образования Покровский сельсовет, Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвержденным решение Совета депутатов муниципального образования Покровский сельсовет от 24.09.2021 № 16/2 р.С.

Муниципальный земельный контроль (далее - муниципальный контроль) - деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее - обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах муниципального образования муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Основанием для проведения плановой проверки является ежегодный план проведения плановых проверок.

9.3. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области осуществляется в соответствии с Уставом муниципального образования Покровский сельсовет, Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвержденным решение Совета депутатов муниципального образования Покровский сельсовет от 24.09.2021 № 16/4 р.С.

Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение гражданами и организациями Правил благоустройства территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области, утвержденных Решением Совета депутатов от 15.11.2018г № 48/4 р.С. (далее - Правила благоустройства), в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования (далее - производственные объекты).

Основанием для проведения плановой проверки является ежегодный план проведения плановых проверок.

9.4. Муниципальный жилищный контроль

осуществляется в соответствии с Уставом муниципального образования Покровский сельсовет, Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области утвержденным решение Совета депутатов муниципального образования Покровский сельсовет от 24.09.2021 № 16/3 р.С.

 Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области осуществляется Администрацией муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области (далее - контрольный орган).

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее - система);

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) исполнение решений, принятых контрольным органом по результатам контрольных мероприятий.

6. Объектом муниципального жилищного контроля (далее - объект контроля) является:

1) деятельность, действия (бездействие) по пользованию жилыми помещениями муниципального жилищного фонда;

2) деятельность, действия (бездействие) по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, по осуществлению перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

3) деятельность, действия (бездействие) по формированию фондов капитального ремонта;

4) деятельность, действия (бездействие) по предоставлению коммунальных услуг пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) деятельность, действия (бездействие) по управлению многоквартирными домами, включающая в себя:

- деятельность, действия (бездействие) по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- деятельность, действия (бездействие) по изменению размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- деятельность, действия (бездействие) по соблюдению требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- деятельность, действия (бездействие) по обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

6) деятельность, действия (бездействие) по размещению информации в системе;

7) деятельность, действия (бездействие) по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Основанием для проведения плановой проверки является ежегодный план проведения плановых проверок.

**Раздел II. План мероприятий по профилактике нарушений, реализуемых администрацией поселения в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации****мероприятия** | **Ответственный****исполнитель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Составление перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей),содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых являетсяпредметом осуществлениямуниципального контроля администрацией Покровского сельсовета, в том числе: | 1 квартал | специалист (ы) администрации |
| 1.1. | в сфере контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве |  |  |
| 1.2. | в сфере земельного контроля |  |  |
| 1.3. | в сфере благоустройства на территории муниципального образования Покровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области |  |  |
| 1.4. | в сфере жилищного контроля |  |  |
| 2. | Размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Покровский сельсовет» в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | В течении года (по мере необходимости) | Глава администрации |
| 3. | Разработки и обнародования руководств по соблюдению обязательных требований | В течение года (по мере необходимости) | специалист (ы) администрации |
| 4. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы | В течение года (по мере необходимости) | глава администрации |

**Раздел III. Целевые показатели Программы и их значения по годам**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показатель** | **Период, год** |
| **2022** | **2023** | **2024** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Увеличение количества профилактических мероприятий в контрольной деятельности администрации поселения (в ед.) | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Увеличение доли мероприятий по информированию населения о требованиях в сфере муниципального контроля, % | 1 | 2 | 2.5 |

**Раздел IV. Оценка эффективности программы. Отчетные показатели на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значение показателя** |
| 1. Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований | Не менее 60% опрошенных |
| 2. Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля | Не менее 60% опрошенных |
| 3. Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | Не менее 60% опрошенных |
| 4. Удовлетворенность в обеспечении доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | Не менее 60% опрошенных |
| 5. Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки | Не менее 60% опрошенных |
| 6. Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню | Не менее 100% мероприятий, предусмотренных перечнем |

Оценка эффективности профилактических мероприятий осуществляется по итогам опроса. Опрос проводится среди лиц, в отношении которых проводились проверочные мероприятия, иных подконтрольных лиц и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий. Опрос проводится силами должностных лиц органа муниципального контроля.

**Раздел V. Ресурсное обеспечение программы**

Ресурсное обеспечение Программы включает в себя кадровое и информационно-аналитическое обеспечение ее реализации. Информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы осуществляется с использованием официального сайта Покровского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.